

大阪YMCA日本語學校・專門學校 學生宿舍指南

大阪YMCA學院 (P.2~P.5)

日本語學科

- ① シャトー今里 / ② シャトー第2今里 / ③ シャトー美章園
- ④ TSURUMIBASHI NOIE / ⑤ シャトー第2大国
- ⑥ 外山莊 / ⑦ シティホームズ針中野PT1
- ⑧ アビタシオン23 / ⑨ エステマール鶴橋2号館
- ⑩ R-NAMBA SOUTH / ⑪ R西田辺 / ⑫ M山坂
- ⑬ F C 帝塚山 / ⑭ R 桃谷マンション / ⑮ 寺田町ハイツ



大阪YMCA國際專門學校 (P.6~P.10)

日本語學科

- ⑯ シャトー大国 / ⑰ シャトー第2大国
- ⑱ シャトー九条 / ⑲ シャトー第2九条
- ⑳ コーポイン長居 / ㉑ コーポ天照
- ㉒~㉔ LeaLea九条 (51番館 / 52番館 / 53番館 / 55番館 / 56番館)
- ㉕~㉗ LeaLea緑橋 (23番館 / 25番館 / 26番館 / 30番館)
- ㉘ ORI大国町 / ㉙ NA九条 / ㉚ V新大阪 / ㉛ R-SEKIME

兩校 共同學生宿舍 (P.10~P.11)

- ㉜~㉞ シャトー花園 (第3 / 第4 / 第7)



* 資料中の最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
* 以下所記載資訊有變更的可能性。

* 資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
 * 以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA學院			
	①シャトー第1今里	②シャトー第2今里	③シャトー美章園
位置	男生・女生		男生・女生 / (1人入住)
所在地	大阪市 生野区新今里 3-2-16	大阪市 生野区新今里 3-2-7	大阪市東住吉区北田辺1-8-20
最近車站	近鉄電車奈良線・大阪線 [今里]		JR阪和線 [美章園]
通學時間	約25分鐘 徒歩→近鉄→JR環狀線→徒歩		約13分鐘 徒歩→JR阪和線→徒歩
交通費	一般月票(3個月):26,240日圓 學生月票(3個月):12,670日圓		一般月票(3個月):11,300日圓 學生月票(3個月):6,590日圓
(腳踏車)	約25分鐘		約11分鐘
費用			
保證金等	入住時繳付:房間清潔費 20,000日圓		保證金 40,000日圓 (不退還) 入住時繳付:房間清潔費20,000日圓
房租	29,000~39,000日圓/月 (含:管理費、水費)		46,000日圓/月 (含:管理費、水費)
其他	瓦斯費:按實際使用量收費		電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費 火災保險 500日圓/月
入居時初期費用	當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 火災保險 500日圓(1個月) 房間清潔費 20,000日圓		保證金 40,000日圓 當月房租(按居住日數計算) +翌月房租 火災保險 500日圓(1個月) 房間清潔費20,000日圓
房間・設備			
房間	12.15~13.74㎡		22.91~23.36㎡
衛浴	複合式浴廁		複合式浴廁
小廚房	○		○
網路	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用		房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用
其他	空調、冰箱、洗衣機、照明、IH電子爐、桌椅、床、組合式衣櫃 (棉被:入住前代購8,000日圓) (租借家電:微波爐、電飯鍋:10,000日圓) 腳踏車場登錄費:1,000日圓(只有初次)		空調、冰箱、洗衣機、照明、IH電子爐、桌椅、床、組合式衣櫃 (棉被:入住前代購8,000日圓) (租借家電:微波爐、電飯鍋:10,000日圓) 腳踏車場登錄費:1,000日圓(只有初次)
共同設備			
	管理員常駐	電梯 管理員常駐	電梯 公寓大門自動密碼鎖 腳踏車停車場 管理員常駐

簽證為短期滯留時之簽約條件

シャトー第一今里	シャトー第二今里	シャトー美章園
不提供短期契約		

第1今里

洋室 12.15㎡

第2今里

洋室 13.54~13.74㎡

← 租借家電
(2件一組10,000日圓)

洋室 22.91㎡

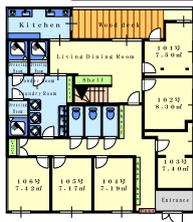
洋室 23.36㎡

* 資料中の鄰近車站・通學時間・交通費是以到各校最近的車站計算。
* 以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA學院		
	④TSURUMIBASHI noie (Share House分租雅房)	⑤シャトー第2大國
	男生・女生	男生・女生
位置		
所在地	大阪市西成区鶴見橋3丁目8番16号	大阪市浪速区大國3-7-9
最近車站	地下鐵四ツ橋線[花園町]	JR環狀線[今宮]
通學時間	約29分鐘 徒步→地下鐵四ツ橋線→地下鐵御堂筋線→徒步	約10分鐘 徒步→JR環狀線→徒步
交通費	一般月票(3個月):25,940日圓 學生月票(3個月):11,970日圓	一般月票(3個月):11,300日圓 學生月票(3個月):6,590日圓
(腳踏車)	約20分鐘	約15分鐘
費用		
保證金等	入住費 20,000日圓(不退還)	只受理短期契約 契約內容請參考下方
房租	29,000~32,000日圓/月	
其他	管理費 13,200日圓/月 (含:水費、瓦斯費、電費、網路費) 火災保險 500日圓/月	
入居時 初期費用	入住費 20,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 當月管理費(按居住日數計算)+翌月管理費13,200日圓 火災保險 500日圓(1個月)	3個月182,000日圓 ※ 含電費・瓦斯費・水費・網絡費 ・火災保險費・房間清潔費
房間・設備		
房間	7.17~9.63m ²	12.44~12.61m ²
衛浴	共用	複合式浴廁
小廚房	共用	○
網路	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用
其他	空調,冰箱,照明,桌子,椅子,床架,組合式衣櫃,窗簾 (棉被:入住前代購8,000日圓)	冷氣,冰箱,洗衣機,照明,IH爐,煮飯電鍋 微波爐,桌子,椅子,床,衣櫃桿子 (棉被:入住前代購8,000日圓) (腳踏車登錄費1,000日圓)
共同設備		
	防盜監視器,鞋櫃,洗衣機,乾衣機, 洗面所,淋浴間,廁所,微波爐,電飯鍋, IH電子爐,電視,飯桌	電梯,管理員常駐

簽證為短期滯留時之簽約條件

TSURUMIBASHI noie (シェアハウス)	シャトー第2大國
3個月155,880日圓~164,880日圓 ※ 含電費・瓦斯費・水費・網絡費・ 火災保險費・房間清潔費	3個月182,000日圓 ※ 含電費・瓦斯費・水費・網絡費・ 火災保險費・房間清潔費



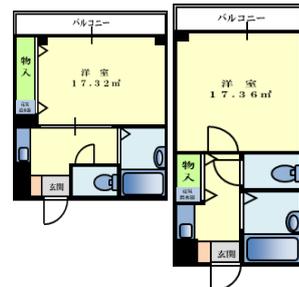
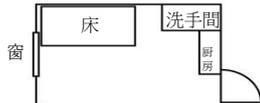
(↑短期契約免費提供使用↑)

* 資料中的鄰近車站・通學時間・交通費是以到各校最近的車站計算。
* 以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA學院			
	⑥外山莊	⑦シティホームズ針中野PT1	⑧アビタシオン23
位置	男生・女生	男生・女生	男生・女生
所在地	大阪市 東住吉区 住道矢田 8-2-15	大阪市東住吉区針中野1-15-36	大阪市平野区瓜破2-1-50
最近車站	近鉄電車大阪線[矢田]	近鉄電車大阪線[針中野]	地下鉄谷町線[喜連瓜破]
通學時間	約30分鐘 徒歩→近鉄→地下鉄→徒歩	約17分鐘 徒歩→近鉄大阪線→徒歩	約22分鐘 徒歩→地下鉄谷町線→徒歩
交通費	一般月票(3個月):21,920日圓 學生月票(3個月):10,350日圓	一般月票(3個月):18,590日圓 學生月票(3個月): 8,500日圓	一般月票(3個月):25,940日圓 學生月票(3個月): 11,970日圓
(腳踏車)	約30分鐘	約26分鐘	約40分鐘
費用			
保證金等	保證金 20,000日圓	保證金 20,000日圓(不退還) 入住時繳付:房間清潔費20,000日圓	保證金 30,000~40,000日圓(不退還) 入住時繳付:房間清潔費20,000日圓
房租	28,000日圓/月 (含:管理費、水費、網路費)	37,500~39,500日圓/月 (含:管理費、水費)	45,000日圓/月 (含:管理費、水費)
其他	一個月房租包含用量50kw的電費, 超出用量需自行負擔費用。	電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費 火災保險 500日圓/月	電費:按實際使用量收費 火災保險 500日圓/月
入居時 初期費用	保證金+當月、翌月房租	保證金 20,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+ 翌月房租 火災保險 500日圓(1個月) 房間清潔費 20,000日圓	保證金 30,000~40,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+ 翌月房租 火災保險 500日圓(1個月) 房間清潔費 20,000日圓
房間・設備			
房間	10~13㎡(6畳~8畳)	14.3㎡	17.32~17.36㎡
衛浴	獨立廁所	複合式浴廁	衛浴分離
小廚房	○	○	○
網路	入住當天即可使用	攜帶式WiFi 每月100GB 4,400日圓/月 ※可於入住前申請 ※最短使用期間為一個月 ※初回需支付3,300日圓手續費	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約 金) ※有線也能使用
其他	空調、冰箱、桌、椅、 床、棉被、電子爐	空調、冰箱、電子爐、照明 洗衣機、桌、椅、床 (棉被:入住前代購8,000日圓)	空調、冰箱、洗衣機、照明、 電磁爐、桌椅、床、衣架 (棉被:入住前代購8,000日圓)
共同設備			
	洗衣機、乾衣機、熨斗、 吸塵器、淋浴間、微波爐	腳踏車停車場(附近)免費	腳踏車停車場免費

簽證為短期滯留時之簽約條件

外山莊	シティホームズ針中野PT1	アビタシオン23
不提供短期契約		



* 資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
 * 以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA學院			
	⑨エステマール鶴橋2号館	⑩R-NAMBA SOUTH	⑪R西田辺
位置	男生・女生	男子・女子	男子・女子
所在地	大阪市 生野区 鶴橋 1-3-18	大阪市西成区花園北1-7-14	大阪市阿倍野区西田辺町2-6-21
最近車站	地下鉄十日前線/JR環狀線/近鉄電車(鶴橋)	JR環狀線 新今宮駅	JR阪和線 鶴ヶ丘駅
通學時間	約14分鐘	約15分鐘	約15分鐘
	徒歩→JR環狀線→徒歩	徒歩→JR→徒歩	徒歩→JR→徒歩
交通費	一般月票(3個月):11,300日圓	一般定期券(3個月):11,090日圓	一般定期券(3個月):14,110日圓
	學生月票(3個月):6,590日圓	學生定期券(3個月):6,470日圓	學生定期券(3個月):7,740日圓
(腳踏車)	約11分鐘	約20分鐘	約25分鐘
費用			
保證金等	保證金 15,000日圓(不退還)	保證金:1個月房租+RLS2,000日圓(退房時退還)	
房租	40,000~43,000日圓/月	53,000日圓/月	37,000~39,000日圓/月
	(含:管理費、水費)	(含:管理費、水費)	(含:管理費、水費・電費・瓦斯費)
其他	瓦斯費:按實際使用量收費	RLS:2,000日圓/月(保證金、火災保險、24時間緊急支援服務、匯款手續費)、基本清掃費:22,000日圓(退租時)、電費和瓦斯費:按表計算	RLS:2,000日圓/月(保證金、火災保險、24時間緊急支援服務、匯款手續費)、基本清掃費:22,000日圓(退租時)、電費和瓦斯費:按表計算
入居時初期費用	保證金 15,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 火災保險 7,000日圓(1年份)	保證金 入住費:保證金的一半 房租:入住當月(從入住日開始計算)房租+翌月房租	
房間・設備			
房間	14.72㎡~16.56㎡	22㎡(1K)	15~16㎡(1R)
衛浴	複合式浴廁	衛浴分離	複合式浴廁
小廚房	○	○	
網路	免費網路	免費Wi-Fi (入住日開始即可使用、無其他費用・無違約金)	
其他	空調、冰箱、衣櫃、電子爐、床(代購棉被8000日圓)、窗簾、桌子、鞋櫃	家電:雙門冰箱・維波爐・吸塵器・洗衣機(R西田辺沒有)・冷氣機(※) 家具:床・椅子・桌子・衣櫃・窗簾・燈 ※R西田辺的冷氣機沒有暖氣功能,另附暖爐 選購家具:棉被8,000日圓、電飯鍋6000日圓	
共同設備			
	電梯・投幣式洗衣機・乾衣機 公寓大門自動密碼鎖 管理員常駐	電梯、腳踏車停車場 公寓大門自動密碼鎖	電梯、腳踏車停車場 公寓大門自動密碼鎖

簽證為短期滯留時之簽約條件

エステマール鶴橋2号館	R-NAMBA SOUTH	R西田辺
短期費用:236,600日圓 【房租75,000日圓x3個月+清潔費11,000日圓】	保證金:20,000日圓(退租時退還) 3個月費用:225,000日圓 價格含棉被、電費、瓦斯費、水費、網路、瓦斯費、清掃	



*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA學院				
	⑫M山坂	⑬FC帝塚山口	⑭R桃谷マンション	⑮寺田町ハイツ
	男生・女生	男生・女生	男生・女生	男生・女生
位置				
所在地	大阪市東住吉区山坂2丁目11-6	大阪市住吉区万代2-8-14	大阪市生野区勝山北3-8-23	大阪市生野区生野西1-18-21
最近車站	JR阪和線[南田辺]	御堂筋線[西田辺]	JR環狀線[桃谷]	JR環狀線[寺田町]
通學時間	約11分鐘	約20分鐘	約16分鐘	約10分鐘
	徒步→JR→徒步	徒步→地下鉄→徒步	徒步→JR→徒步	徒步10分鐘
交通費	一般定期券(3個月):11,300日圓 學生定期券(3個月):6,590日圓	一般定期券(3個月):25,940日圓 學生定期券(3個月):11,970日圓	一般定期券(3個月):11,300日圓 學生定期券(3個月):6,590日圓	一般定期券(3個月):11,300日圓 學生定期券(3個月):6,590日圓
	(腳踏車) 約20分鐘	約22分鐘	約12分鐘	約5分鐘
費用				可2人同住
保證金等	押金:1個月的房租(退房時退還)+RSL 20,000円			
房租	38,000~42,000日圓/月 (含:管理費、水費)	38,000日圓/月 (含:管理費、水費)	38,000~43,000日圓/月 (含:管理費、水費)	68,000~73,000日圓/月 (含:管理費、水費)
其他	RSL:2,000円/月(RSL=保證金、火災保險、24小時緊急支援服務、匯款手續費) 電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費			
入居時 初期費用	保證金 清潔費:22,000日圓 入寮費:保證金的一半 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租			
房間・設備				
房間	20㎡(1K)	15㎡(1R)	16㎡(1R)	28㎡(2K・1LDK)
衛浴	複合式浴廁	複合式浴廁	複合式浴廁	衛浴分離
小廚房	○	○	○	○
網路	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金)			
其他	家電:雙門冰箱・維波爐・吸塵器・洗衣機・冷氣機(※) 家具:床・椅子・桌子・衣櫃・窗簾・燈 ※M山坂的冷氣機沒有暖氣功能,另附暖爐 選購家具:棉被8,000日圓、電飯鍋6000日圓			
共同設備				
	樓梯、腳踏車停車場	樓梯、腳踏車停車場	房門自動密碼鎖、 腳踏車停車場、電梯	房門自動密碼鎖、 腳踏車停車場、樓梯

簽證為短期滯留時之簽約條件

	M山坂	FC帝塚山口	R桃谷マンション	寺田町ハイツ
	保證金:20,000日圓(退租時退還) 3個月費用:225,000日圓 價格含棉被、電費、瓦斯費、水費、網路、瓦斯費、清掃費			沒有提供短期契約
	新品代購:棉被8,000日圓/電飯鍋6,000日圓			



M山坂



FC帝塚山



R桃谷マンション



寺田町ハイツ
1LDK



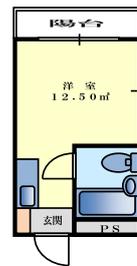
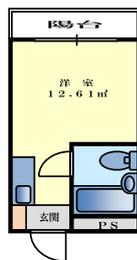
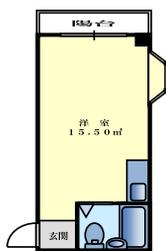
寺田町ハイツ 2LDK

*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA國際專門學校				
	⑩シャトー大國	⑪シャトー第2大國	⑬シャトー九條	⑭シャトー第2九條
位置	男生・女生		男生・女生	
所在地	大阪市浪速区大國3-10-7	大阪市浪速区大國3-7-9	大阪市西区九條1-16-9	大阪市西区九條1-12-24
最近車站	地下鉄四ツ橋線[大國町]		大阪市公車[九條新道]	
通學時間	地下鐵(約20分鐘) 徒歩→地下鉄→徒歩		公車(約15分鐘) 徒歩→公車→徒歩	
交通費	學生月票(3個月): 11,970日圓 學生月票(6個月): 22,680日圓		學生月票(3個月): 14,710日圓 學生月票(6個月): 27,860日圓	
(腳踏車)	禁止腳踏車通學		約15分鐘	
費用	保證金(不退還) 採光較好的房間:30,000日圓 較暗的房間:20,000日圓 房間清潔費 20,000日圓			
房租	36,000日圓~48,000日圓 (含:管理費、水費)		36,000~43,000日圓 (含:管理費、水費)	
其他	瓦斯費:按實際使用量收費 火災保險:500日圓/月			
入居時 初期費用	保證金 20,000~30,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 火災保險 500日圓/月(按月計算) 房間清潔費 20,000日圓			
房間・設備	12.15~16.75㎡		12.6~13.43㎡	
衛浴	複合式浴廁			
小廚房	○			
網路	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用			
其他	空調、冰箱、洗衣機、照明、電子爐、桌、椅、床、組合式衣櫃 (棉被:入住前代購8,000日圓) (租借家電:微波爐, 電飯鍋:10,000日圓) 腳踏車場登錄費:1,000日圓(只有初次)			
共同設備	電梯 公寓大門自動密碼鎖 管理員常駐		電梯 管理員常駐	

簽證為短期滯留時之簽約條件

シャトー大國	シャトー第2大國	シャトー九條	シャトー第2九條
不提供短期契約			



*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。

*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA國際專門學校		
	②コーポイン長居	②コーポ天照
	男生・女生	男生・女生
位置		
所在地	大阪市住吉区長居西1-12-28	大阪市住吉区長居3-2-13
最近車站	地下鉄御堂筋線〔長居〕	
通學時間	約45分鐘 徒歩→地下鉄→徒歩	
交通費	學生月票(3個月): 13,910日圓 學生月票(6個月): 26,360日圓	
(腳踏車)	禁止腳踏車通學	
費用		
保證金等	保證金 20,000日圓(退租時退還)	
房租	35,000~45,000日圓 (含:管理費、水費)	
其他	電費: 按實際使用量收費 瓦斯費: 按實際使用量收費	
入居時 初期費用	保證金 20,000日圓、火災保險 13,000日圓(1年) 當月房租(不以居住日數計算)	
房間・設備		
房間	約17~26㎡	約16㎡
衛浴	○ (衛浴分離)	複合式浴廁
小廚房	○	
網路	光纖網路(1,000日圓/月)、入住當天即可使用(需事先申請)	
其他	空調、照明、衣櫃、床、冰箱、微波爐、 桌、椅、電飯鍋、瓦斯爐	
共同設備		
	洗衣機	

簽證為短期滯留時之簽約條件

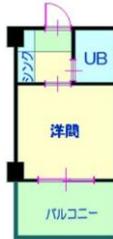
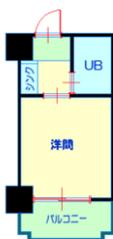
コーポイン長居	コーポ天照
不提供短期契約	

*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA國際專門學校					
②LeaLea九條51番館 ②LeaLea九條52番館 ②LeaLea九條53番館 ②LeaLea九條55番館 ②LeaLea九條56番館					
男生・女生					
位置					
所在地	大阪市西區九條南3-30-10	大阪市西區本田3-2-16	大阪市西區本田2-7-14	大阪市西區九條南1-2-19	大阪市西區九條南1-3-18
最近車站	大阪市公車〔境川〕	大阪市公車〔本田一丁目〕		大阪市公車〔阪神九條〕	
通學時間	約15分鐘 徒步→公車→徒步				
交通費	學生月票(3個月): 14,710日圓 學生月票(6個月): 27,860日圓				
(腳踏車)	約20分鐘				
費用					
保證金等	保證金 50,000日圓(不退還) 保證金協會會費 20,000日圓(不退還)				
房租	34,000~36,000日圓				
其他	管理費:7,000日圓/月 水費:2,500日圓/月 電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費				
入居時 初期費用	保證金 50,000日圓 保證協會費用 20,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 火災保險 10,000日圓(2年) 房間清潔費 16,500日圓 町自治會費 3,600日圓				
房間・設備					
房間	約15㎡				
衛浴	複合式浴廁				
小廚房	○				
網路	光纖網路(2,700日圓/月) 需於入住後自行申請 開通需1~2週				
其他	空調、冰箱、床、衣櫃、照明 代購新品棉被:6,200日圓				
共同設備					
	房門自動密碼鎖、電梯、投幣式洗衣機・乾衣機	房門自動密碼鎖、電梯、投幣式洗衣機・乾衣機	房門自動密碼鎖、電梯	房門自動密碼鎖、電梯、投幣式洗衣機・乾衣機	房門自動密碼鎖、電梯、投幣式洗衣機・乾衣機

簽證為短期滯留時之簽約條件

九條51番館	九條52番館	九條53番館	九條55番館	九條56番館
不提供短期契約				



*資料中の最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA國際專門學校				
	㉗LeaLea綠橋23番館	㉘LeaLea綠橋25番館	㉙LeaLea綠橋26番館	㉚LeaLea綠橋30番館
位置	男生・女生			
所在地	大阪市城東区東中浜3-10-2	大阪市城東区東中浜6-15-10	大阪市城東区東中浜9--3-32	大阪市東成区中本2-3-18
最近車站	地下鉄中央線[綠橋駅]			
通學時間	約40分鐘 徒歩→地下鉄中央線→地下鉄四つ橋線→徒歩			
交通費	學生月票(3個月):11,970日圓 學生月票(6個月):22,680日圓			
(腳踏車)	自行車通學不可			
費用				
保證金等	保證金 50,000日圓(不退還) 保證金協會會費 20,000日圓(不退還)			
房租	28,000~32,000日圓			
其他	管理費:7,000日圓/月、水費:2,500日圓/月、電費:按實際使用量收費、瓦斯費:按實際使用量收費			
入居時費用	保證金 50,000日圓 保證協會費用 20,000日圓 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租 火災保險 10,000日圓(2年) 房間清潔費 16,500日圓 町自治會費 3,600日圓			
房間・設備				
房間	約15㎡			
衛浴	複合式浴廁			
小廚房	○			
網路	光纖網路(2,700日圓/月) 需於入住後自行申請 開通需1~2週			
	空調・冰箱・衣櫥・床・照明 (棉被組新品代購:6,200日圓)			
共同設備				
	電梯・房門自動密碼鎖・投幣式洗衣機			

簽證為短期滯留時之簽約條件(3個月)

LeaLea綠橋23番館	LeaLea綠橋25番館	LeaLea綠橋26番館	LeaLea綠橋30番館
無提供短期契約			

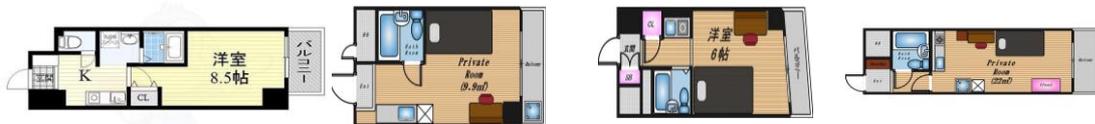


*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

大阪YMCA國際專門學校				
	㉑RI Daikokucho	㉒NA九条	㉓V新大阪	㉔R-SEKIME
位置	男生・女生			
所在地	大阪市浪速区戎本町1-4-14	大阪市西区九条2-1-10	大阪市東淀川区東中島2-15-2	大阪市城東区関目3-9-20
最近車站	御堂筋線「大國町駅」	地下鉄九条駅	地下鉄御堂筋線[西中島南方]	京阪電車「関目駅」
通學時間	約20分鐘 徒步→地下鉄→徒步	約23分鐘 徒步→地下鉄→徒步	約30分鐘 徒步→地下鉄→徒步	約31分鐘 徒步→電車→徒步
交通費	學生月票(3個月):11,970日圓 學生月票(6個月):22,680日圓	學生月票(3個月):11,970日圓 學生月票(6個月):18,530日圓	學生月票(3個月):11,970日圓 學生月票(6個月):22,680日圓	學生月票(3個月):10,150日圓 學生月票(6個月):19,230日圓
(腳踏車)	約30分鐘	約15分鐘	約30分鐘	約30分鐘
費用				
保證金等	押金:一個月房租(退租時退還)			
房租	56,000~73,000日圓	50,000日圓	38,000~46,000日圓	33,000~42,000日圓
	(含:管理費、水費、免費網路)			
其他	RLS:2,000円/月(RLS=保證金、火災保險、24小時緊急支援服務、匯款手續費) 退房時收清潔費:22,000日圓。電費、瓦斯費:按實際使用量收費			
入居時費用	押金:一個月房租(退租時退還) 入住金:半個月的房租 當月房租(按居住日數計算)+翌月房租			
房間・設備				
房間	22~31㎡	18㎡	15~18㎡	15~20㎡
衛浴	衛浴分離		複合式浴廁	
小廚房	○			
網路	房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金)			
	房間設備:冷暖氣・冰箱・微波爐・吸塵器・(V新大阪有洗衣機) 家具:床・桌椅・衣櫥・窗簾・照明燈 Wifi:免費 選購品:寢具組8,000日圓、電飯鍋6000日圓、印章組2000日圓(印章+印章盒)			
共同設備				
	電梯、腳踏車停車場	電梯、腳踏車停車場、大門自動鎖	電梯、腳踏車停車場、大門自動鎖、旋轉式洗衣機 樓梯、大門自動鎖腳踏車停車場	

簽證為短期滯留時之簽約條件(3個月)

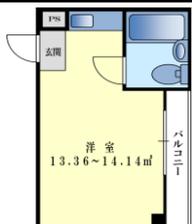
ORI大國町	NA九条	V新大阪	R-SEKIME
押金:20,000日圓(退租時返還)			
3個月房租:225,000日圓			
※含寢具組・瓦斯電力自來水費・網路・火災保險・基本清潔費			



*資料中的最近車站・通學時間・交通費，是以宿舍到學校計算。
*以下所記載資訊有變更的可能性。

兩校共用		大阪YMCA學院・大阪YMCA國際專門學校			
		㊸シャトー第3花園	㊹シャトー第4花園	㊺シャトー第7花園	
位置		男生・女生	男生・女生	男生・女生 / (1人入住)	男生・女生 / (2人入住)
所在地		大阪市西成区花園北2-5-3	大阪市西成区旭1-10-10	大阪市西成区鶴見橋1-6-21	
最近車站		地下鉄四ツ橋線[花園町]			
通學時間		至大阪YMCA學院約20分鐘 至大阪YMCA國際專門學校約22分鐘		徒步→地下鉄四ツ橋線→地下鉄御堂筋線→徒步 徒步→地下鉄四ツ橋線→徒步	
交通費		一般月票(3個月):25,940日圓 學生月票(3個月):11,970日圓			
(腳踏車)		至大阪YMCA學院約17分鐘		無法腳踏車通學(大阪YMCA國際專門學校)	
費用					1人分
保證金等		保證金10,000日圓(不退還) 入住時:房間清潔費20,000日圓			保證金25,000日圓(不退還) 入住時繳付:房間清潔費12,500日圓
房租		31,000日圓~38,000日圓/月 (含:管理費、水費)	33,000日圓~38,000日圓/月 (含:管理費、水費)	①32,000~37,000日圓/月(含:管理費、水費) ②44,000~45,000日圓/月(含:管理費、水費)	28,000日圓~30,000日圓/月 (含:管理費、水費)
其他		電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費 火災保險 500日圓/月			電費:按實際使用量收費 瓦斯費:按實際使用量收費 火災保險 250日圓/月
入居時初期費用		保證金 10,000日圓 當月房租(按居住日數計算) + 翌月房租 火災保險 500日圓(按月計算) 房間清潔費 20,000日圓			保證金 25,000日圓 當月房租(按居住日數計算) + 翌月房租 火災保險500日圓(按月計算) 房間清潔費 12,500日圓
房間・設備					
房間		11.52~12.50㎡	13.36~14.79㎡	①1R12.47~14.21㎡ ②1R/1K18.60~19.90㎡	2K 31.82~37.41㎡
衛浴		複合式浴廁			
小廚房		○			
網路		房間附有免費Wi-Fi (入住即可使用、無其他費用・無違約金) ※有線也能使用			
其他		空調、冰箱、洗衣機、照明、 電子爐、桌、椅、床、組合式衣櫃 (棉被:入住前代購8,000日圓) (租借家電:微波爐, 電飯鍋:10,000日圓)			冰箱、洗衣機、照明、電子爐、 冷氣X2、桌X2、椅X2、 床X2、組合式衣櫃X2 <small>※棉被需自行購買,需代購請於入住前通知:8000日圓 (租借家電:微波爐, 電飯鍋:1萬日圓(只需繳付一次))</small>
共同設備					
		電梯 腳踏車場登錄費:1,000日圓(只有初次) 管理人常駐			

簽證為短期滯留時之簽約條件

シャトー第3花園	シャトー第4花園	シャトー第7花園
159,500日圓/3個月 含電費・瓦斯費・水費・網絡費		不提供短期契約
		
		(長租者2件一組10,000日圓) (短租者免費借用)